



Eelarvamuste tõttu ehitatakse Eestis puidust kortermaju võrreldes Skandinaavia maadega tunduvalt vähem.

Timbeco Woodhouse OÜ
peaprojekterija Karel Koitla

PÕHJAMADES on puitkarkas- sil korterelamud tavalised. Kodumaja toodetud hoone Oslos võitis mullu aasta tehase maja tiitli. FOTOD: EESTI PUITMAJALIIT

Puitmaja tuleoht. Hirm ja müüt, mis jonnakalt püsivad



KADRI TAMM
kaasautor

“Arvamus, et puitmaja on kindlasti tuleohtlikum ja ebastabiilsem kui kivimaja, on tugevalt inimeste teadvusesse juurdunud,” tunnistab Timbeco Woodhouse OÜ peaprojekterija Karel Koitla.

“Rääkides aga üksikute eramajade tulepüsivusklassidest, mis määratakse ehitusloaga, saavad puit- ja palkmajad tulepüsivusklassi TP3 nagu kivimajadki,” lisab ta.

Ka puitmaja on võimalik ehitada tulekindlalt, ent enne projekteerimist tuleb otsusta-

da, millist tulepüsivust soovitakse saavutada. Sellest lähtuvalt valitakse puitmajale sobilikud materjalid.

“Konstruktsioone ja lahendusi on erinevaid, alates puitvoodri värvimisest tulekindlate värvidega ning lõpetades spetsiaalsete ehitusplaatidega, millega saavutatakse vastavus väga rangetele tulepüsivusnõuetele, näiteks mitme korteriga rida- või korrusmajade puhul,” lausub Koitla.

Korter- ja ridamajades tuleb tagada, et ühes maja osas või korteris puhkenud tulekahju ei leviks teatud aja jookul edasi teistesse korterites-

se. Kasutades õigeid materjale, pole vaja puitmajas tulekahju karta.

Eestis palju eelarvamusi. Suuresti eelarvamuste tõttu ehitatakse Eestis puidust kortermaju ja ühiskondlike hooneid võrreldes Skandinaavia maadega tunduvalt vähem. Põhiline erinevus seisnebki traditsioonides ja eelarvamustes.

“Meie tellijad ja arhitektid ei kasuta puitu materjalina eriti tihti ja palju, nad eelistavad betooni ja metalli. Kardetakse tule- ja helikindlusega seonduvat, samuti usutak-

se, et puitmaja on tuulistes ja nõudlikes ilmastikuoludes ebastabiilsem kui kivimaja,” nendib Koitla.

Puitmaja konstruktsiooni jälgistatakse mitmesuguste lahendustega, näiteks ehitusplaatidega, sissetapitud diagonaalkarkassiga ja puittapphendustega, mis tagavad konstruktsioonide stabiilsuse.

“Moodsate ehitiste puhul uuringud ja katsed punase kuke hirmu ei toeta. Tule suhtes on teras kehvemgi materjal kui puit, sest puittalade pealispinna söestumine aeglustab kandevõime kadumist,” sõnab Koitla.



Hea nõu ja sobivad lahendused.
Säästlik saab olla ka mugav.

Pelletipõletid,
pelletikatlad,
pelletikaminad,
tarvikud ja
abivahendid.

SB Keskkütteseadmed AS

Veerenni 53a/ Töökoja 1, 11313
Tallinn

Telefon 677 5845

Faks 677 5288

www.esbe.ee; info@esbe.ee